**ЮРЬЕВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**КОТЕЛЬНИЧСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

третьего созыва

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 07.06.2021 | № | 225 |
|  | **с. Юрьево** |  |

**Об утверждении Положения о земельном налоге в муниципальном образовании Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым Кодексом Российской Федерации, со статьей 24 Устава Юрьевского сельского поселения, на основании экспертного заключения министерства Юстиции Кировской области Юрьевская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить на территории Юрьевского сельского поселения «Положение о земельном налоге в муниципальном образовании Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области». Прилагается.
2. Признать утратившими силу:
	1. решение Юрьевской сельской Думы от 30.09.2015 г. № 135 «Положение о земельном налоге в муниципальном образовании Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области»,
	2. решение Юрьевской сельской Думы от 29.02.2016 № 160 «О внесении изменений и дополнений в решение Юрьевской сельской Думы от 30.09.2015 №135 «Об утверждении Положения о земельном налоге в муниципальном образовании Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области»».
	3. решение Юрьевской сельской Думы от 21.04.2016 № 176 «О внесении изменений и дополнений в решение Юрьевской сельской Думы от 30.09.2015 №135 «Об утверждении Положения о земельном налоге в муниципальном образовании Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области»».
	4. решение Юрьевской сельской Думы от 04.12.2017 № 17 «О внесении изменений и дополнений в решение Юрьевской сельской Думы от 30.09.2015 №135 «Об утверждении Положения о земельном налоге в муниципальном образовании Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области»».
	5. решение Юрьевской сельской Думы от 11.05.2018 № 43 «О внесении изменений и дополнений в решение Юрьевской сельской Думы от 30.09.2015 №135 «Об утверждении Положения о земельном налоге в муниципальном образовании Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области»».
	6. решение Юрьевской сельской Думы от 20.06.2018 № 50 «О внесении изменений и дополнений в решение Юрьевской сельской Думы от 30.09.2015 №135 «Об утверждении Положения о земельном налоге в муниципальном образовании Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области»».
	7. решение Юрьевской сельской Думы от 30.10.2019 № 130 «О внесении изменений и дополнений в решение Юрьевской сельской Думы от 30.09.2015 №135 «Об утверждении Положения о земельном налоге в муниципальном образовании Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области»».
	8. решение Юрьевской сельской Думы от 26.11.2020 № 174 «О внесении изменений и дополнений в решение Юрьевской сельской Думы от 30.09.2015 №135 «Об утверждении Положения о земельном налоге в муниципальном образовании Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области»
3. Опубликовать настоящее решение на Официальном сайте органов местного самоуправления Котельничского района в сети «Интернет», а также обнародовать в информационном бюллетене администрации Юрьевского сельского поселения.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Председатель**

**Юрьевской сельской Думы З.М. Косых**

**Глава**

**Юрьевского сельского поселения А.Н. Береснев**

« 07 » июня 2021 г.

Правовая и антикоррупционная экспертиза проведена:

действующему законодательству, Уставу Юрьевского сельского поселения, регламенту Юрьевской сельской Думы соответствует:

**Глава**

**Юрьевского сельского поселения А.Н. Береснев**

УТВЕРЖДЕНО

Решением Юрьевской

 сельской Думы

 от 07.06.2021 № 225

**Положение о земельном налоге в муниципальном образовании Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области**

1. **Общие положения**
	1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области ставки земельного налога, порядок и, сроки уплаты налога, налоговые льготы.
2. **Налоговые ставки**
	1. Налоговые ставки устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и не могут превышать:
		1. Ставка налога не может превышать 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

* + 1. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.
1. **Порядок и сроки уплаты налога**
	1. Уплата налога производится налогоплательщиками за земельные участки, находящиеся на территории Юрьевского сельского поселения.
		1. Налогоплательщики – организации, в течение налогового периода уплачивают авансовые платежи по налогу по итогам каждого отчетного периода – не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего года.

Налог, подлежащий уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее срока, установленного пунктом 3 статьи 398 Налогового кодекса Российской Федерации для подачи налоговых деклараций за соответствующий налоговый период – не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 Налог и авансовые платежи по налогу, подлежащие уплате за истекший налоговый (отчетный) период, подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации

 3.1.2. Установленные пунктом 3.1.1 настоящего Положения сроки уплаты налога налогоплательщиками – организациями не позднее 1 марта года, следующего за истёкшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом начинается с налогового периода 2020 года.

3.2. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса российской Федерации (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

 Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов

 В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

1. **Налоговые льготы**
	1. «Налогоплательщики - имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

В случае, если документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговом органе отсутствуют, в том числе не представлены налогоплательщиком самостоятельно, налоговый орган по информации, указанной в заявлении налогоплательщика о предоставлении налоговой льготы, запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, у органов, организаций, должностных лиц, у которых имеются эти сведения.

Орган или иное лицо, получившее запрос налогового органа о представлении сведений, подтверждающих право налогоплательщика на налоговую льготу, исполняет его в течение семи дней со дня получения или в тот же срок сообщает в налоговый орган о причинах неисполнения запроса.

Налоговый орган в течение трех дней со дня получения указанного сообщения обязан проинформировать налогоплательщика о неполучении по запросу сведений, подтверждающих право этого налогоплательщика на налоговую льготу, и о необходимости представления налогоплательщиком подтверждающих документов в налоговый орган.

Форма заявлений налогоплательщиков – организаций и физических лиц о предоставлении налоговых льгот, порядок их заполнения, форматы представления таких заявлений в электронной форме, формы уведомления о предоставлении налоговой льготы, сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

* 1. Освободить от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:

- бюджетные и казённые учреждения, финансируемые из местных бюджетов, в отношении земельных участков, предоставленных для выполнения возложенных на них функций;

- освобождаются от налогообложения: земли бюджетных учреждений и организаций, финансируемых полностью или частично из бюджетов муниципальных образований, за исключением земель, полностью используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности, земель органов местного самоуправления.

 4.3 Изменение действует с 01.01.2015 года.